



Quelle: Hotelident

@ [blgastro.de](#) Di., 8. September 2026

Anzeige

Erwartet der Gast immer eine komplette Renovierung?

Ein ganz klares nein!

Unsere über 30-jährige Erfahrung von hotelident zeigt, dass man einfach nur den Anfang finden muss, um somit Zukunftsvisionen für den Gast sichtbar machen zu können. Ebenso kann es einen seichteren Übergang für Stammkunden und Neukunden dadurch geben, die das Gewohnte schätzen und die, die offen sind für Neues. Denn ein neuer Look birgt auch die Chance neue Gäste zu gewinnen. Auch das Preisniveau kann man über eine Teilrenovierung nach oben regulieren. Somit hat der Gast selbst die Chance zu wählen ob alt oder neu. Aber eins ist sicher, in allen Planungen, die wir begleitet haben, waren die neuen Bereiche ein Zugewinn und man konnte über die Jahre den Betrieb wieder wettbewerbsfähig machen.

Manchmal ist weniger mehr!

Aber worauf muss man dabei achten?

Renovierung im laufenden Hotel-Betrieb

Ihr Hotel muss nicht schließen – wir haben die Expertise, Renovierungsprojekte auch während des laufenden Betriebes professionell durchzuführen. Als zentraler Ansprechpartner koordiniert Hotelident alle Gewerke des Innenausbaus, um Schnittstellen zu reduzieren und die Bauzeit zu verkürzen. Außerdem spart es Kosten, sichert den Cash-Flow und erhält Ihre Gäste- und Mitarbeiterbindung.



Quelle: Hotelident

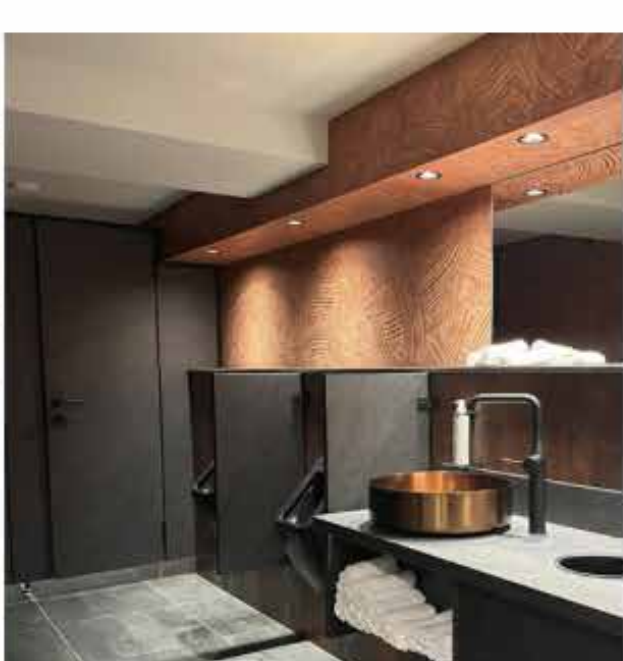
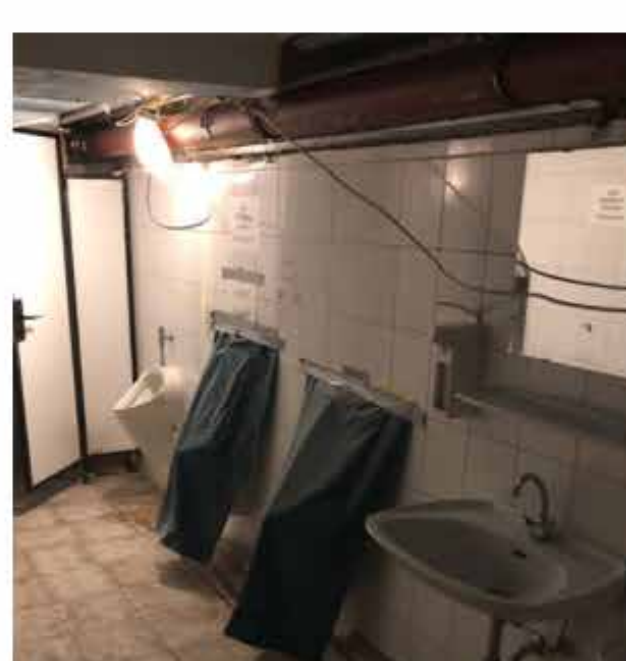
Kosten-Planung

Das Budget spielt immer eine wesentliche Rolle, darum ist eine detaillierte Planung Grundlage für alle Anfragen. Je genauer man den Ist-Zustand analysiert, um so eher kann man die Kosten eingrenzen. Bei einer Renovierung im Bestand sollte man aber zusätzlich immer 10 bis 15 Prozent der geplanten Gesamtsumme als Sicherheit einplanen, um Unvorhergesehenes abpuffern zu können.

Die Taktung der Gewerke richtet sich nach den saisonalen

Phasenweise Umsetzung

Wir modernisieren abschnittsweise, um den Hotelbetrieb



Quelle: Hotelident

Minimierung von Störungen

Staubschutzwände und separate Transportwege halten die öffentlichen Bereiche meist sauber. Geräuschintensive Arbeiten werden strikt auf die Kernzeiten am Tag begrenzt. Die Baustellenlogistik findet diskret im Hintergrund statt, um den Gast nicht zu stören.

Sicherstellung von Gästelerlebnissen

Transparente Informationen bei der Buchung sorgen für realistische Erwartungen. Besondere Services und kleine Aufmerksamkeit kompensieren eventuelle Einschränkungen. Der gewohnte Hotelkomfort bleibt in den nicht betroffenen Bereichen vollständig erhalten.

Flexible Zeitplanung

Der Bauablauf wird dynamisch an die aktuelle Buchungslage angepasst. Pufferzeiten ermöglichen eine schnelle Reaktion auf unvorhergesehene Verzögerungen. Die Taktung der Gewerke richtet sich nach den saisonalen Auslastungsspitzen

Wünschen Sie mehr Infos dann besuchen sie uns auf

www.hotelident.de oder kontaktieren uns über mv@hotelident.de.